

INFORMATIEVE FICHE

HOESELT Sale & Rent Back	
Ligging van het goed	Hoflaan 14
Omschrijving	Gebouw
Sale & Rent back gedeelte 'loketten'	bpost wordt huurder van het agentschap (ca.145m ²) aan 13.200€/jaar Partijen komen overeen dat zij gelijktijdig met de ondertekening van de verkoopakte, een handelshuur zullen aangaan, waardoor de Verkoper van de Koper een gedeelte van het goed zal huren. De door bpost gedane investeringswerken zullen haar eigendom blijven gedurende de duur van de huurovereenkomst.
Oppervlakte terrein	16a25ca
Bebouwde oppervlakte	<ul style="list-style-type: none">• -1 : 102m²• 00 : 547m²• 01 : 160m²• Totaal : 809m²
Kadastrale gegevens	Hoeselt 1 ^e Afdeling/Sectie F/ perceelnummer 96 A
Kadastraal inkomen	3852€
Stedenbouwkundige gegevens	woningbouwgebied
Prijs (*)	430.000€
Informatie	sammy.krols@bpost.be – 0497/183537

(*) De prijs is indicatief en kan gewijzigd worden volgens de ontvangen offertes

FICHE INFORMATIVE

HOESELT Sale & Rent Back	
Situation	Hoflaan 14
Description	Bâtiment
Sale & Rent Back	<p>bpost devient locataire de l'agence (ca.145m²) à 13.200€/an – bail commercial</p> <p>Les parties conviennent qu'ils procéderont simultanément avec la signature de l'acte authentique de vente, à la signature d'un bail commercial par lequel le Vendeur prendra en location une partie du bien de l'acheteur. Les travaux d'investissement réalisés par bpost resteront sa propriété pendant la durée du bail.</p>
Superficie terrain	16a25ca
Superficie construite	<ul style="list-style-type: none">• -1 : 102m²• 00 : 547m²• 01 : 160m²• Total : 809m
Données cadastrales	Hoeselt 1 ^e Division /Section F/ no. parcelle 96 A
Revenu cadastral	3852€
Données urbanistiques	zone d'habitat
Prix (*)	430.000€
Informations et visites / Informatie en bezoek	sammy.krols@bpost.be – 0497/183537

(*) Le prix est indicatif et peut être modifié en fonction des offres reçues